

令和8年4月期 木城町農業委員会定例総会議事録

開 催 期 日	令和8年4月28日（火）午前8時54分～9時47分まで
出 席 委 員	（農業委員 7人） 1 番：久保 一美 2 番：後藤 ミホ 3 番：上川 安博 5 番：曾我 広 6 番：黒木 清澄 7 番：西 哲郎 8 番：亀長 亜由美 （農地利用最適化推進委員 6人） 國岡 伸二 永友 秀仁 吉岡 定男 久保田 博文 田村 和之 永友 文法
欠 席 委 員	（農業委員 0人 推進委員 0人） 農業委員： 0 名 推進委員： 0 名
出 席 職 員	事務局長：藤井 学 局長補佐：眞崎 哲子 専門主幹：三隅 秀俊
会議録署名委員	5 番：曾我 広 6 番：黒木 清澄
議 事 日 程	令和8年4月28日（火）1日間
報 告	（1） 4月の行事報告 （2） 農地転用事前調査報告（0件） （3） 農家相談日結果報告（0件） （4） 各委員活動報告 （5） 事務局報告 ① 相続届の提出について ② 農用地利用集積等促進計画の認可及び公告について
会 議 事 件	議案第11号 農地法第3条の規定による許可申請の承認について 議案第12号 農用地利用集積等促進計画について 議案第13号 令和8年度の目標及びその達成に向けた活動計画（案）について
事 務 局 （事務局長）	皆さん、おはようございます。本日、令和8年度初めということで半渡町長がお見えになっていますので、挨拶をお願いしたいと思います。
町 長	<半渡町長より挨拶>
事 務 局 （事務局長）	ありがとうございました。 <町長退席>
事 務 局 （事務局長）	それでは、ただ今から令和8年4月期の木城町農業委員会定例総会を開会します。皆様ご起立ください。一同、礼。よろしく申し上げます。ご着席ください。 それでは、最初に会長からご挨拶をいただきます。よろしく申し上げます。

議長（会長） 久保 一美	<会長より挨拶>
事務局 （事務局長）	ありがとうございました。それでは引き続き進行をお願いします。
議長（会長） 久保 一美	それでは、ただ今から令和 8 年 4 月期の定例総会を開会致します。 本日の本会議の出席委員は、農業委員 7 名出席ですので総会は成立しています。農地利用最適化推進委員の出席は 6 名全員出席ですので、合計 13 名の出席となります。 議事録署名委員の指名ですが、私の方から指名させていただいてよろしいでしょうか。 （異議なし） それでは、5 番曾我広委員と 6 番黒木清澄委員にお願いしたいと思います。 次に、会議書記の指名を行います。本日の会議書記には、農業委員会事務局職員の眞崎局長補佐と三隅専門主幹を指名致します。 それでは、本会議に入りたいと思います。
議長（会長） 久保 一美	議案第 11 号 農地法第 3 条の規定による許可申請の承認について、事務局長の朗読をお願いします。
事務局 （事務局長）	総会資料の 9 ページをお願いします。議案第 11 号 農地法第 3 条の規定による許可申請の承認について 次のとおり、許可申請があったので審議を求める。 申請番号 14 番 権利 所有権移転（無償）所在 大字石河内字栢ヶ八重〇〇番 他 6 筆 登記簿地目 畑 2 筆 田 5 筆 農振 農振地域外 2 筆・農振地域 5 筆 面積 畑 844 m² 田 5,126 m² 合計 5,970 m² 譲渡人・譲受人につきましては表記のとおりです。経営面積 5,970 m² 労力総数 2 申請事由 新規就農 担当は 7 番西委員です。資料につきましては 10 ページに添付してあります。以上です。
議長（会長） 久保 一美	ありがとうございます。議案の朗読がおわりました。議案第 11 号 申請番号 14 番については西委員が担当になってますが、補足説明があればよろしくをお願いします。
（7 番） 西 哲郎	はい、譲渡人の叔父に管理を依頼したという事になっております。譲受人の息子さんが農業をやってみるという事で話を聞いております。以上です。
議長（会長） 久保 一美	はい、ありがとうございました。説明が終わりました。質疑に入りたいと思います。申請番号 14 番について何か質疑はないでしょうか。新規就農という事でよろしいでしょうか。質疑がないようですのでお諮りしたいと思います。 議案第 11 号 農地法第 3 条の規定による許可申請の承認について 申請番号

	14 番につきまして承認に賛成の方は挙手をお願いします。 (全員挙手) 全員賛成という事でありますので、議案第 11 号 農地法第 3 条の規定による許可申請の承認について 申請番号 14 番につきましては原案どおり承認可決とします。
議長（会長） 久保 一美	つづきまして、議案第 12 号 農用地利用集積等促進計画について、事務局長の朗読をお願い致します。
事務局 (事務局長)	資料の 11 ページをお願いします。議案第 12 号 農用地利用集積等促進計画について 次のとおり、促進計画案について審議を求める。 申請番号 190 番から 207 番 18 ページまでございますが、こちらは農地中間管理事業での賃貸借契約です。また 19 ページの 208 番は所有者から農地中間管理機構への所有権移転、209 番が農地中間管理機構から耕作者への所有権移転となっております。4 月 20 日に行われた宮崎県農業振興公社の事前審査で承認をされております。それぞれ 20 ページから 25 ページに資料を添付しておりますのでご覧ください。以上朗読にかえさせていただきます
議長（会長） 久保 一美	はい、ありがとうございました。今報告がありましたけれども、私の案件が入っておりますので、退席をしたいと思います。 <議事参与関係委員退席>
議長（副会長） 後藤 ミホ	それでは農用地利用集積等促進計画について申請番号 206 番 207 番について何かご質問はないでしょうか。 (質疑・意見なし) 質疑が無いようですのでお諮り致します。農用地利用集積等促進計画について申請番号 206 番 207 番について賛成の方の挙手をお願いいたします。 (全員挙手) ありがとうございます。全員賛成ですので可決となります。 <議事参与関係委員着席>

議長（会長） 久保 一美	はい、ありがとうございました。次に吉岡推進委員の案件がありますので、吉岡推進委員は退席をお願いします。 ＜議事参与関係委員退席＞ 吉岡推進委員の案件が3件申請がでております。申請番号196番、197番、201番について何かご質問はないでしょうか。 （質疑・意見なし） 質疑が無いようですのでお諮り致します。申請番号196番、197番、201番につきまして賛成の方は挙手をお願い致します。 （全員挙手） 全員賛成という事でありますので、申請番号196番、197番、201番につきまして、承認可決と致します。ありがとうございます。 ＜議事参与関係委員着席＞ つづきまして、申請番号190番から195番、198番から200番、202番から205番、208番、209番 一括上程をしたいと思います。何か質疑はないでしょうか。 （質疑・意見なし） 質疑が無いようですのでお諮り致します。申請番号190番から195番、198番から200番、202番から205番、208番、209番につきまして賛成の方は挙手をお願い致します。 （全員挙手） 全員賛成という事でありますので、申請番号190番から195番、198番から200番、202番から205番、208番、209番につきまして、承認可決と致します。ありがとうございます。
議長（会長） 久保 一美	つづきまして、議案第13号 令和8年度最適化活動の目標の設定等の公表について事務局より朗読をお願いします。

事務局 (事務局長)	はい。資料の 26 ページになります。議案第 13 号 令和 8 年度最適化活動の目標の設定等の公表について。 農業委員会等に関する法律（昭和 26 年法律第 88 号）第 37 条及び農業委員会等に関する法律施行規則（昭和 26 年農林省令第 23 号）第 15 条の規定に基づき、別紙のとおり提出する。詳細については補佐の方からご説明をいたします。
事務局 (眞崎局長補佐)	<令和 8 年度最適化活動の目標の設定等の公表について説明>
議長（会長） 久保 一美	ありがとうございました。それでは、説明が終わりましたので質疑に入ります。議案第 13 号 「令和 8 年度最適化活動の目標の設定等」の公表について質疑のある方は挙手をお願いします。
議長（会長） 久保 一美	私の方からいいですか。28 ページの新規の集積を言われましたけれど、ヤミ小作を解消すればこれくらいは上がるんじゃないでしょうか。ヤミで借りている面積は反映されていますか。
事務局 (眞崎局長補佐)	契約のある面積のみとなります。
議長（会長） 久保 一美	できましたらヤミ小作の解消をしたら、この面積が 2 ha 以上上がるかもしれません。事務局に確認されれば契約していない所が分かりますので、そのあたりの活動も今後視野に入れていただきたいと思いますのですが、どんなでしょうか。結構昔から借りていらっしゃる方が、そのまま継続で借りているという所もありますし、最近あっせんが上がっている所もほとんどヤミ小作で今の小作者の方にあっせんをお願いしているという形もあるみたいですので、ヤミ小作の解消も視野に入れて今後の活動をしたらいいと思いますので、よろしく願いしたいと思います。 他に何かないでしょうか。よろしいでしょうか。 質疑が無いようですので、お諮りしたいと思います。議案第 13 号 令和 8 年度最適化活動の目標の設定等について 公表をするという事で承認賛成される方は挙手をお願いします。 (全員挙手) 全員賛成ですので、議案第 13 号 令和 8 年度最適化活動の目標の設定等の公表についてを承認いたします。
協議会	1 5月の行事予定について 2 その他

議長（会長） 久保 一美	以上をもちまして、令和 8 年 4 月期の総会を閉会します。
	この会議録は事実と相違ないことを確認し、ここに署名いたします。 議 長 久保一美 署名委員 曾我 元 署名委員 黒木 清澄