

令和4年10月期 木城町農業委員会総会議事録

開催期日	令和4年10月28日(金) 午前8時50分～10時10分
出席委員	(農業委員 7人) 1番:後藤 ミホ 2番:久保 一美 3番:上川 安博 5番:西 哲郎 6番:曾我 広 7番:平野 豊文 8番:大山 裕加 (農地利用最適化推進委員 7人) 吉岡 定男 藤井 恒美 國岡 伸二 久保田 博文 田村 和之 永友 文法 永友 正
欠席委員	(農業委員 0人 推進員 0人) 農業委員: 0名 推進委員: 0名
出席職員	事務局長:三隅 秀俊 専門監:廣瀬 孝一 主査:黒木 和美
会議録署名委員	2番:久保 一美 3番:上川 安博
議事日程	令和4年10月28日(金) 1日間
報告	(1) 10月の行事報告について (2) 農地転用事前調査報告(0件) (3) 農家相談日結果報告について(0件) (4) 各委員活動報告について (5) 事務局報告について ① 相続届の提出について(1件)
会議事件	議案第47号 農用地利用集積計画(所有権移転)について 議案第48号 農用地利用集積計画(利用権設定)について 議案第49号 農地移動適正化あっせん事業の実施について
事務局 (事務局長)	お早うございます。定刻よりも若干早いですが全員お揃いですので、ただ今から10月期の木城町農業委員会定例総会を始めたいと思います。皆様ご起立ください。一同、礼。ご着席ください。最初に会長からご挨拶をいただきます。よろしくお願ひします。
議長(会長) 後藤 ミホ	皆様お疲れ様です。今月はようやく3年振りに町民が待ち望んでいたふるさと祭りが行われました。ご家族やお友達とゆっくり楽しんでいただけたことと思います。長年、朝早くから祭り会場にいましたが、今年は農業委員会の活動もなく、南九大生の「食と農をきびり隊」に少し関わらせていただいたのみでした。そこでちょっと暇だったので前日、餅をついて生徒さんに二個ずつプレゼントしました。その場で食べていいですかと学生さんが仰って、その時いらっしゃった教授がいいよと即答してくださいました。生餅でいいのかなと思っただけで教授が言われるのだったらいいのかなと思って、でもその即答して下さったことが本当に私は嬉しく思いました。その後、お昼は試食会に参加しました。生姜を使ったおこわとスープ、どちらも生姜が効いていてとても美味し

<p>議長（会長） 後藤 ミホ</p>	<p>かったです。レシピを欲しい方は橋本正枝さんが持ってらっしゃるので、買って帰って奥さんに作って頂いてください。</p> <p>コロナを受け入れて色々な行事・イベントが今行われています。それぞれが基本の対策を行いながら参加して楽しみたいと思っております。</p> <p>今年も残り二ヶ月、気を引き締めて農地の最適化に向けて活動していきましょう。それでは本日の案件は少ないですが、慎重審議よろしくお願い致します。</p>
<p>議長（会長） 後藤 ミホ</p>	<p>それでは、ただ今から令和4年10月期の定例総会を開会いたします。</p> <p>本日の本会議の出席は、農業委員7名中全員出席ですので総会は成立しています。農地利用最適化推進委員の出席は7名の出席ですので、合計14名の出席となっています。</p> <p>議事録署名委員の指名ですが、私の方から指名させていただいてよろしいでしょうか。</p> <p>（異議なし）</p> <p>それでは、2番久保一美委員と3番上川安博委員にお願いします。</p> <p>次に、会議書記の指名を行います。本日の会議書記には農業委員会事務局職員の廣瀬専門監と黒木主査を指名いたします。</p>
<p>議長（会長） 後藤 ミホ</p>	<p>それでは、本会議に入ります。議案第47号 農用地利用集積計画（所有権移転）についてであります。事務局長の朗読をお願いします。</p>
<p>事務局 （事務局長）</p>	<p>それでは、総会資料の6ページをお願いします。</p> <p>議案第47号 農用地利用集積計画（所有権移転）について 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記利用集積計画の決定を求める。</p> <p>整理番号1 受付番号18番 移動区分 売買 譲受人・譲渡人については表記のとおりです。土地表示 大字椎木字百合名〇〇番 地目 田 1筆 地積 517 m² 他 3筆 合計 田 4筆 2,018 m² 利用目的 飼料作物 売買価格 450,000 円/10 a 支払方法 口座払い 移転時期・支払期限・引渡時期 2022年11月30日 担当は、1番後藤委員です。地図につきましては、7ページに添付してあります。</p> <p>以上です。</p>
<p>議長（会長） 後藤 ミホ</p>	<p>ありがとうございました。それでは、担当委員は私ですので説明させていただきます。</p> <p>これは以前あっせんにあがっていた土地で、吉岡推進委員のご苦勞によって成立となりました。ご審議よろしくお願いいたします。</p>

<p>議長（会長） 後藤 ミホ</p>	<p>それでは説明が終わりましたので、質疑に入りたいと思います。</p> <p>議案第 47 号 農用地利用集積計画（所有権移転）について 整理番号 1 受付番号 18 番につきまして、質疑のある方は挙手の上質疑をお願いします。</p> <p>（質疑・意見なし）</p> <p>質疑がないようですので、お諮りしたいと思います。議案第 47 号 農用地利用集積計画（所有権移転）について 整理番号 1 受付番号 18 番につきまして、賛成の方は挙手をお願い致します。</p> <p>（全員挙手）</p> <p>ありがとうございます。</p> <p>全員賛成との事ですので、議案第 47 号 農用地利用集積計画（所有権移転）について 整理番号 1 受付番号 18 番につきまして承認可決とします。</p>
<p>議長（会長） 後藤 ミホ</p>	<p>つづきまして、議案第 48 号 農用地利用集積計画（利用権設定）についてであります。事務局長の朗読をお願い致します。</p>
<p>事務局 （事務局長）</p>	<p>それでは、総会資料の 8 ページをお願いします。</p> <p>議案第 48 号 農用地利用集積計画（利用権設定）について 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定により、下記利用集積計画の決定を求める。</p> <p>整理番号 1 番 受付番号 30 番 移動区分 賃貸借 借受人・貸付人については表記のとおりです。土地表示 大字椎木字田畑〇〇番 地目 田 地積 1,303 m² 他 1 筆 合計 田 2 筆 3,342 m² 利用目的 稲作 始期・終期 2023 年 3 月 1 日から 2028 年 2 月 29 日（5 年） 借賃 10,000 円／10a 経営面積 3.8ha 家族数 4 人 稼働労働力 4 人 担当は、7 番平野委員 新規です。資料につきましては 10 ページに添付してあります。</p> <p>整理番号 2 番から 3 番 受付番号 114 番から 115 番の案件は、農地中間管理事業での賃貸借契約となります。借受人は全て公益社団法人宮崎県農業振興公社となっております。10 月 20 日に公社の審査会で全て可決されております。合計 田 7 筆 集積面積 6,444 m²となっております。今回の農地中間管理事業の配分計画の参考資料を 13 ページに記載しております。</p> <p>以上です。</p>
<p>議長（会長） 後藤 ミホ</p>	<p>ありがとうございました。それでは議案第 48 号について説明に入りたいと思いますが、受付番号 114 番 115 番につきましては、農地中間管理事業ですので説明は省かせていただきます。受付番号 30 番につきまして、担当の平野委員から補足説明をお願いします。</p>

<p>(7番) 平野 豊文</p>	<p>はい。この案件につきましては、活動報告でもしましたように、藤井推進委員と現地確認、それから本人に契約内容の確認を行っております。以上です。</p>
<p>議長 (会長) 後藤 ミホ</p>	<p>ありがとうございました。それでは説明が終わりましたので、質疑に入りたいと思います。議案第 48 号 農用地利用集積計画 (利用権設定) について、質疑のある方は挙手の上、受付番号を言われてから質疑をお願いします。</p> <p>(質疑・意見なし)</p> <p>質疑が無いようですので、お諮りします。議案第 48 号 農用地利用集積計画 (利用権設定) について、整理番号 1 番から 3 番 受付番号 30 番、114 番 115 番につきまして、賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>ありがとうございます。</p> <p>全員賛成とのことでありますので、議案第 48 号 農用地利用集積計画 (利用権設定) について、整理番号 1 番から 3 番 受付番号 30 番、114 番 115 番につきましては承認可決とします。</p>
<p>議長 (会長) 後藤 ミホ</p>	<p>それでは、つづきまして議案第 49 号 農地移動適正化あっせん事業の実施についてであります。事務局長の朗読をお願いします。</p>
<p>事務局 (事務局長)</p>	<p>総会資料の 14 ページをお願いします。議案第 49 号 農地移動適正化あっせん事業の実施についてであります。</p> <p>受付番号 7 番 申請人につきましては表記のとおりです。土地表示 大字高城字外堀〇〇番 地目 田 2 筆 地積 2,021 m² 指名委員 農業委員、最適化推進委員 各 1 名ずつ 実施形態 貸借 希望価格 相場価格 資料は、15 ページに添付してあります。</p> <p>受付番号 8 番 申請人につきましては表記のとおりです。土地表示 大字川原字百合野〇〇番 地目 畑 2 筆 地積 5,340 m² 指名委員 農業委員、最適化推進委員 各 1 名ずつ 実施形態 売買 希望価格 30 万～37 万/10 a 資料は、16 ページに添付してあります。</p> <p>以上です。</p>
<p>議長 (会長) 後藤 ミホ</p>	<p>ありがとうございました。</p> <p>それでは、受付番号 7 番については大山委員と久保田推進委員でお願い致します。</p>

(8番) 大山 裕加	はい。
(農地利用最適 化推進委員) 久保田 博文	はい。
議長 (会長) 後藤 ミホ	つづきまして、受付番号8番につきましては5番曾我委員と國岡推進委員で お願い致します。
(5番) 曾我 広	はい。
(農地利用最適 化推進委員) 國岡 伸二	はい。
議長 (会長) 後藤 ミホ	それでは、以上で本会議を終了致します。
協 議 会	1 11月の行事予定について 2 その他
議長 (会長) 後藤 ミホ	以上をもちまして、令和4年10月期の定例総会を閉会します。
	この会議録は事実と相違ないことを確認し、ここに署名いたします。 議 長 後藤 ミホ 署名委員 久保 一美 署名委員 上川 安博