

令和6年5月期 木城町農業委員会定例総会議事録

|                 |                                                                                                                                                                                          |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 開催期日            | 令和6年5月28日（火）午前8時55分～10時10分まで                                                                                                                                                             |
| 出席委員            | <p>（農業委員 7人）</p> <p>1番：久保 一美 2番：後藤 ミホ 3番：上川 安博 5番：曾我 広</p> <p>6番：黒木 清澄 7番：西 哲郎 8番：亀長 亜由美</p> <p>（農地利用最適化推進委員 7人）</p> <p>國岡 伸二 永友 秀仁 吉岡 定男 久保田 博文</p> <p>田村 和之 永友 文法 永友 正</p>             |
| 欠席委員            | <p>（農業委員 0人 推進委員 0人）</p> <p>農業委員： 0 名</p> <p>推進委員： 0 名</p>                                                                                                                               |
| 出席職員            | 事務局長：藤井 学 専門監：江藤 輝幸 主事：池田 真那海                                                                                                                                                            |
| 会議録署名委員         | 5番：曾我 広 6番：黒木 清澄                                                                                                                                                                         |
| 議事日程            | 令和6年5月28日（火）1日間                                                                                                                                                                          |
| 報告              | <p>(1) 5月の行事報告について</p> <p>(2) 農地転用事前調査報告について（3件）</p> <p>(3) 農家相談日結果報告について（0件）</p> <p>(4) 各委員活動報告について</p> <p>(5) 事務局報告</p> <p>① 農地改良届の提出について</p> <p>② 農用中間管理事業における農用地利用集積等促進計画の認可について</p> |
| 会議事件            | <p>議案第25号 農地法第4条の規定による許可申請の承認について</p> <p>議案第26号 非農地証明願いの承認について</p> <p>議案第27号 農用地利用集積計画について</p> <p>議案第28号 農用地利用集積等促進計画について</p>                                                            |
| 事務局<br>（事務局長）   | <p>おはようございます。ただ今から令和6年5月期の木城町農業委員会定例総会を開会します。皆様ご起立ください。一同、礼。よろしくお願いします。ご着席ください。</p> <p>それでは、最初に会長からご挨拶をいただきます。よろしくお願いします。</p>                                                            |
| 議長（会長）<br>久保 一美 | <会長より挨拶>                                                                                                                                                                                 |
| 事務局<br>（事務局長）   | ありがとうございました。それでは進行の方を会長にお願い致します。                                                                                                                                                         |

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>議長（会長）<br/>久保 一美</p> | <p>それでは、ただ今から令和 6 年 5 月期の定例総会を開会致します。</p> <p>本日の本会議の出席委員は、農業委員 7 名出席ですので総会は成立しています。農地利用最適化推進委員の出席は 7 名全員出席ですので、合計 14 名の出席となります。</p> <p>議事録署名委員の指名ですが、私の方から指名させていただいてよろしいでしょうか。</p> <p>（異議なし）</p> <p>それでは、5 番曾我広委員と 6 番黒木清澄委員にお願いしたいと思います。</p> <p>次に、会議書記の指名を行います。本日の会議書記には、農業委員会事務局職員の江藤専門監と池田主事を指名致します。</p> <p>それでは、本会議に入ります。</p>                                                                                                                                                                                                   |
| <p>議長（会長）<br/>久保 一美</p> | <p>議案第 25 号 農地法第 4 条の規定による許可申請の承認についてであります。事務局長の朗読をお願いします。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>事務局<br/>（事務局長）</p>   | <p>それでは、総会資料の 9 ページをお願いします。議案第 25 号 農地法第 4 条の規定による許可申請の承認について 次のとおり、許可申請があったので審議を求める。</p> <p>申請番号 2 番 所在 大字高城字高城〇〇番 登記地目 畑 1 筆 農振 農振地域 面積 186 m<sup>2</sup> 申請人につきましては表記のとおりです。転用形態 転用 転用用途 私道・駐車場・庭 転用事由 【追認】平成 16 年頃に宅地と思い駐車場等を作ってしまったものを是正するため 担当委員は、6 番黒木委員です。資料につきましては、10 ページから 15 ページに添付してあります。</p> <p>申請番号 3 番 所在 大字椎木字重木〇〇番 登記地目 畑 現況 畑 1 筆 農振 農振地域 面積 260 m<sup>2</sup> 申請人につきましては表記のとおりです。転用形態 転用 転用用途 一般個人住宅 転用施設 住宅 71.92 m<sup>2</sup> 転用事由 一般個人住宅 担当委員は、3 番上川委員です。資料につきましては、16 ページから 28 ページに添付してあります。</p> <p>以上です。</p> |
| <p>議長（会長）<br/>久保 一美</p> | <p>ありがとうございます。それでは、事務局より写真説明をお願いします。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 事 務 局<br>(池田 主事) | (プロジェクターを使用し写真説明)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 議長 (会長)<br>久保 一美 | ありがとうございました。それでは、申請番号 2 番につきまして担当の黒木委員から説明をお願いします。                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (6 番)<br>黒木 清澄   | 前回と同じですので特にありません。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 議長 (会長)<br>久保 一美 | ありがとうございました。それでは、申請番号 3 番につきまして担当の上川委員から説明をお願いします。                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (3 番)<br>上川 安博   | 畑としての需要はなく、チガヤがたくさん生えておりました。転用については問題ないかなと思っております。以上です。                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 議長 (会長)<br>久保 一美 | <p>ありがとうございました。担当委員の説明が終わりましたので、質疑に入ります。議案第 25 号 農地法第 4 条の規定による許可申請の承認についてであります。質疑のある方は挙手の上、申請番号を言われてから質疑に入ってください。</p> <p>(質疑・意見なし)</p> <p>質疑が無いようですので、お諮りします。まず、議案第 25 号 農地法第 4 条の規定による許可申請の承認について、申請番号 2 番 3 番につきまして、賛成の方は挙手をお願い致します。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成との事でありますので、議案第 25 号 農地法第 4 条の規定による許可申請の承認について 申請番号 2 番 3 番につきましては承認可決と致します。</p> |
| 議長 (会長)<br>久保 一美 | つづきまして、議案第 26 号 非農地証明願いの承認についてであります。事務局長の朗読をお願いします。                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 事 務 局<br>(事務局長)  | <p>総会資料の 29 ページをお願いします。議案第 26 号 非農地証明願いの承認について 非農地証明願いの承認について下記のとおり提出する。</p> <p>受付番号 2 番 申請人につきましては表記のとおりです。土地表示 大字石河内字地蔵ノ上〇〇番 地目 畑 1 筆 面積 925 m<sup>2</sup> 現況地目 山林<br/>事由 10 年以上耕作放棄されかつ将来的にも農地として使用することが困難な土地のうち次のすべての要件を満たしている。</p>                                                                                                          |

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 事務局<br>(事務局長)    | <p>(ア) 農業振興地域の整備に関する法律に基づく農業振興地域整備計画における農用地区域の土地でないこと。</p> <p>(イ) 農業生産力の高い農地、土地改良事業等の農業に対する公共投資の対象となった農地内でないこと。</p> <p>(ウ) 集団性のある優良農地でないこと。</p> <p>担当委員は、7 番西委員です。資料は、30 ページから 32 ページに添付してあります。</p> <p>以上です。</p>                                          |
| 議長 (会長)<br>久保 一美 | <p>ありがとうございました。それでは、事務局より写真説明をお願い致します。</p>                                                                                                                                                                                                                |
| 事務局<br>(池田 主事)   | <p>(プロジェクターを使用し写真説明)</p>                                                                                                                                                                                                                                  |
| 議長 (会長)<br>久保 一美 | <p>事務局からの説明が終わりました。担当の西委員から補足説明があればお願いします。</p>                                                                                                                                                                                                            |
| (7 番)<br>西 哲郎    | <p>特にありません。</p>                                                                                                                                                                                                                                           |
| 議長 (会長)<br>久保 一美 | <p>ありがとうございます。議案第 2 号 非農地証明願いの承認について 受付番号 2 番につきまして質疑のある方は挙手の上、質疑をお願いします。</p> <p>(質疑・意見なし)</p> <p>質疑が無いようですので、お諮りします。議案第 2 号 非農地証明願いの承認についてであります。賛成の方は挙手をお願い致します。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ということですので、議案第 26 号 非農地証明願いの承認について 受付番号 2 番につきましては承認可決とします。</p> |
| 議長 (会長)<br>久保 一美 | <p>つづきまして 議案第 27 号 農用地利用集積計画についてであります。事務局長の朗読をお願いします。</p>                                                                                                                                                                                                 |
|                  | <p>総会資料の 33 ページをお願いします。議案第 27 号 農用地利用集積計画について 次のとおり、農用地利用集積計画案について審議を求める。</p>                                                                                                                                                                             |

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(事務局)<br/>事務局長</p>   | <p>&lt;権利種別：所有権移転&gt;</p> <p>申請番号 9 番 所在 大字高城字松本〇〇番 他 5 筆 登記簿地目 田 農振 農振農用地 面積 合計田 6 筆 4,709 m<sup>2</sup> 譲渡人・譲受人につきましては表記のとおりです。 経営面積 80,143 m<sup>2</sup> 利用目的 稲作 売買価格 200,000 円/全部 移転時期・引渡時期 令和 6 年 6 月 15 日 担当は 1 番久保委員です。資料は、36 ページに添付してあります。</p> <p>申請番号 10 番 所在 大字高城字山塚〇〇番 登記簿地目 畑 1 筆 農振 農振農用地 面積 845 m<sup>2</sup> 譲渡人・譲受人につきましては表記のとおりです。 経営面積 192,637 m<sup>2</sup> 利用目的 飼料作物 売買価格 0 円/全部 移転時期・引渡時期 令和 6 年 6 月 1 日 担当は 6 番黒木委員です。資料は、37 ページに添付してあります。</p> <p>申請番号 11 番 所在 大字高城字桑ノ本〇〇番 他 24 筆 登記簿地目 田 農振 農振農用地/農振地域 面積 合計田 25 筆 18,179 m<sup>2</sup> 譲渡人・譲受人につきましては表記のとおりです。 経営面積 122,203 m<sup>2</sup> 利用目的 飼料作物 売買価格 5,453,700 円/全部 移転時期・引渡時期 令和 6 年 9 月 30 日 担当は 1 番久保委員です。資料は、38 ページに添付してあります。</p> <p>以上です。</p> |
| <p>議長（会長）<br/>久保 一美</p> | <p>ありがとうございました。それでは、申請番号 9 番 11 番については私が担当ですので説明します。</p> <p>申請番号 9 番ですが、土地の売買価格が（全部で）20 万円ということで面積割にすると（10 a 当たり）4,200 円位になります。これにつきましてはですね、譲受人が長年耕作されているということと（譲渡人と譲受人が）親戚に当たるということをお伺いしていますけれども、これにつきましては後程田村委員の方から詳しく説明されると思います。</p> <p>申請番号 11 番については、38 ページの図面を見ていただくと〇〇地区にありまして、一昨年くらいから土地改良区で地盤整備を行った地域であります。これについても譲受人が長年作られているということで、譲渡人は（10 a 当たり）15 万円とか 20 万円とかでもいいですよということでしたけども、譲受人の方が（10 a 当たり）30 万円で買受をしたい、ずっと作っていききたいという意向があり、この価格になっております。</p> <p>補足説明を田村推進委員お願いします。</p>                                                                                                                                                                                                                                    |

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 田村農地利用<br>最適化推進委員  | <p>はい。申請番号 9 番については何也没有什么。これは叔母が甥に対して本当は無償贈与でもよかったんですけどこういう形になりました。申請番号 11 番については、久保会長が言われたように 4、5 年前から譲渡人の方で使ってほしいということでしたけど、土地改良できれいに整備されておりますので、先程言われたように譲受人は (10 a 当たり) 40 万円までだったら買うと。しかし譲渡人が (10 a 当たり) 20 万円位でいいだろうということで、(10 a 当たり) 30 万円が決まったということで双方から意見聴取してその通りになっております。</p> <p>以上です。</p>        |
| 議長 (会長)<br>久保 一美   | <p>ありがとうございました。つづきまして、申請番号 10 番について担当の黒木委員から補足説明があればお願いします。</p>                                                                                                                                                                                                                                             |
| (6 番)<br>黒木 清澄     | <p>はい。譲受人の代表者が譲渡人ということで無償になっております。補足は久保田推進委員からあればお願いします。</p>                                                                                                                                                                                                                                                |
| 久保田農地利用<br>最適化推進委員 | <p>はい。譲渡人に電話で聞いたんですけど、代表になっているだけだと言われました。以上です。</p>                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 議長 (会長)<br>久保 一美   | <p>ありがとうございました。ここは申請漏れがあったんですかね。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 事務局<br>(江藤専門監)     | <p>周りは全部譲受人の土地なんですけど、ここだけ譲渡人の名義になっていまして真ん中にポツンと残っている状況です。実際ここに入れない状態になっていますので譲受人が取得することになっています。</p>                                                                                                                                                                                                         |
| 議長 (会長)<br>久保 一美   | <p>ありがとうございました。説明が終わりましたので質疑に入ります。議案第 27 号 農用地利用集積計画について、質疑のある方は挙手の上、申請番号を言われてから質疑をお願いします。</p> <p>(質疑なし)</p> <p>質疑がないようですのでお諮り致します。議案第 27 号 農用地利用集積計画について、申請番号 9 番 10 番 11 番につきまして 承認に賛成の方は挙手をお願い致します。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>ありがとうございます。全員賛成との事でありますので、27 号 農用地利用集積計画について、9 番 10 番 11 番につきましては承認可決と致します。</p> |

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>議長（会長）<br/>久保 一美</p> | <p>つづきまして、議案第 28 号 農用地利用集積等促進計画についてであります。<br/>事務局長の朗読・説明をお願い致します。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p>事務局<br/>(事務局長)</p>   | <p>資料の 39 ページをお願いします。議案第 28 号 農用地利用集積等促進計画について 次のとおり、促進計画案について審議を求める。</p> <p>&lt;権利種別：貸借権設定&gt;</p> <p>申請番号 149 番 所在 大字高城字諏訪野〇〇番 他 1 筆 登記簿地目 畑<br/>農振 農振農用地 面積 合計畑 2 筆 3,803 m<sup>2</sup> 作物 露地野菜 対価 10,000<br/>円/10 a 形態 賃貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。<br/>始期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 9 年 8 月 31 日 公告予定日 令和 6 年<br/>5 月 31 日 資料は、45 ページに添付してあります。</p> <p>申請番号 150 番 所在 大字高城字諏訪野〇〇番 他 1 筆 登記簿地目 畑<br/>農振 農振農用地 面積 合計畑 2 筆 1,953 m<sup>2</sup> 作物 露地野菜 対価 10,000<br/>円/10 a 形態 賃貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。<br/>始期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 9 年 8 月 31 日 公告予定日 令和 6 年<br/>5 月 31 日 資料は、45 ページに添付してあります。</p> <p>申請番号 151 番 所在 大字椎木字大畑〇〇番 他 5 筆 登記簿地目 田 農<br/>振 農振地域/農振農用地 面積 合計田 5 筆 4,570 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価<br/>50,499 円/全部 形態 賃貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりで<br/>す。 始期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 8 年 4 月 30 日 公告予定日 令<br/>和 6 年 5 月 31 日 資料は、46 ページから 47 ページに添付してあります。</p> <p>申請番号 152 番 所在 大字椎木字火除牟田〇〇番 登記簿地目 田 農振<br/>農振農用地 面積 125 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価 12,504 円/10 a 形態 賃貸借<br/>権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。 始期・終期 令和 6 年<br/>7 月 1 日から令和 8 年 4 月 30 日 公告予定日 令和 6 年 5 月 31 日 資料は、47<br/>ページに添付してあります。</p> <p>申請番号 153 番 所在 大字椎木字揚牟田〇〇番 他 3 筆 登記簿地目 田<br/>農振 農振農用地 面積 合計田 4 筆 4,607 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価 48,428 円/<br/>全部 形態 賃貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。 始<br/>期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 8 年 4 月 30 日 公告予定日 令和 6 年 5<br/>月 31 日 資料は、47 ページに添付してあります。</p> |

事務局  
(事務局長)

申請番号 154 番 所在 大字椎木字火除牟田〇〇番 登記簿地目 田 農振  
農振農用地 面積 928 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価 12,500 円/10 a 形態 賃貸借  
権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。 始期・終期 令和 6 年  
7 月 1 日から令和 8 年 4 月 30 日 公告予定日 令和 6 年 5 月 31 日 資料は、47  
ページに添付してあります。

申請番号 155 番 所在 大字椎木字大畑〇〇番 他 1 筆 登記簿地目 田 農  
振 農振地域/農振農用地 面積 合計田 2 筆 2,178 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価  
12,500 円/10 a 形態 賃貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおり  
です。 始期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 8 年 4 月 30 日 公告予定日 令  
和 6 年 5 月 31 日 資料は、46 ページから 47 ページに添付してあります。

申請番号 156 番 所在 大字椎木字揚牟田〇〇番 登記簿地目 田 農振 農  
振農用地 面積 1,131 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価 10,000 円/10 a 形態 賃貸借  
権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。 始期・終期 令和 6 年  
7 月 1 日から令和 8 年 4 月 30 日 公告予定日 令和 6 年 5 月 31 日 資料は、47  
ページに添付してあります。

申請番号 157 番 所在 大字椎木字揚牟田〇〇番 登記簿地目 田 農振 農  
振農用地 面積 1,507 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価 12,500 円/10 a 形態 賃貸借  
権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。 始期・終期 令和 6 年  
7 月 1 日から令和 8 年 4 月 30 日 公告予定日 令和 6 年 5 月 31 日 資料は、47  
ページに添付してあります。

申請番号 158 番 所在 大字椎木字比木〇〇番 他 2 筆 登記簿地目 田 農  
振 農振地域/農振農用地 面積 合計田 3 筆 2,581 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価 粳  
258 kg/全部 形態 賃貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。  
始期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 8 年 12 月 31 日 公告予定日 令和 6 年  
5 月 31 日 資料は、46 ページから 47 ページに添付してあります。

申請番号 159 番 所在 大字椎木字揚牟田〇〇番 他 3 筆 登記簿地目 田  
農振 農振農用地 面積 合計田 4 筆 4,083 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価 12,500 円  
/10 a 形態 賃貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。 始  
期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 8 年 12 月 31 日 公告予定日 令和 6 年 5  
月 31 日 資料は、47 ページに添付してあります。

事務局  
(事務局長)

申請番号 160 番 所在 大字椎木字火除牟田〇〇番 他 3 筆 登記簿地目 田 農振 農振農用地 面積 合計田 4 筆 1,411 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価 10,000 円・12,500 円/10 a 形態 賃貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。 始期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 9 年 4 月 30 日 公告予定日 令和 6 年 5 月 31 日 資料は、47 ページに添付してあります。

申請番号 161 番 所在 大字椎木字古川〇〇番 他 2 筆 登記簿地目 田 農振 農振地域 面積 合計田 3 筆 1,474 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価 18,424 円/全部 形態 賃貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。 始期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 10 年 1 月 31 日 公告予定日 令和 6 年 5 月 31 日 資料は、46 ページに添付してあります。

申請番号 162 番 所在 大字椎木字古川〇〇番 他 2 筆 登記簿地目 田 農振 農振地域 面積 合計田 3 筆 1,351 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価 12,500 円/10 a 形態 賃貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。 始期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 12 年 4 月 30 日 公告予定日 令和 6 年 5 月 31 日 資料は、46 ページに添付してあります。

申請番号 163 番 所在 大字椎木字古川〇〇番 登記簿地目 田 1 筆 農振 農振地域 面積 477 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価 12,500 円/10 a 形態 賃貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。 始期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 12 年 4 月 30 日 公告予定日 令和 6 年 5 月 31 日 資料は、46 ページに添付してあります。

申請番号 164 番 所在 大字椎木字唐土木〇〇番 他 3 筆 登記簿地目 田 農振 農振農用地 面積 合計田 4 筆 2,544 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価 12,500・8,000 円/10a 形態 賃貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。 始期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 8 年 4 月 30 日 公告予定日 令和 6 年 5 月 31 日 資料は、47 ページに添付してあります。

申請番号 165 番 所在 大字椎木字北中原〇〇番 他 1 筆 登記簿地目 畑 農振 農振農用地 面積 合計畑 2 筆 7,192 m<sup>2</sup> 作物 露地野菜 対価 10,000 円/10a 形態 賃貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。 始期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 8 年 1 月 31 日 公告予定日 令和 6 年 5 月 31 日 資料は、48 ページに添付してあります。

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>事務局<br/>(事務局長)</p>    | <p>申請番号 166 番 所在 大字椎木字坪池〇〇番 他 4 筆 登記簿地目 畑 農振 農振農用地 面積 合計畑 5 筆 6,126 m<sup>2</sup> 作物 露地野菜 対価 10,000 円 /10a 形態 賃貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。 始期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 9 年 1 月 31 日 公告予定日 令和 6 年 5 月 31 日 資料は、49 ページに添付してあります。</p> <p>申請番号 167 番 所在 大字椎木字八反畑〇〇番 登記簿地目 田 農振 農振農用地 面積 458 m<sup>2</sup> 作物 水稻 対価 0 円 形態 使用貸借権 渡し人・受け人につきましては表記のとおりです。 始期・終期 令和 6 年 7 月 1 日から令和 16 年 6 月 30 日 公告予定日 令和 6 年 5 月 31 日 資料は、50 ページに添付してあります。</p> <p>尚、申請番号 149 番から 167 番の案件は、農地中間管理事業での賃貸借契約となります。借受人は公益社団法人宮崎県農業振興公社となっており、5 月 20 日に公社の審査会で全て可決されております。合計 田 39 筆畑 11 筆 集積面積 48,499 m<sup>2</sup>となっております。今回の促進計画案の参考資料を 51 ページから 54 ページに記載しております。</p> <p>以上です。</p> |
| <p>議長 (会長)<br/>久保 一美</p> | <p>ありがとうございました。こちらの案件につきましては、農地中間管理事業ですので説明は省かせていただきます。</p> <p>それでは、質疑に入ります。議案第 28 号 農用地利用集積等促進計画について 質疑のある方は挙手の上、申請番号を言われてから質疑をお願いします。</p> <p>(質疑・意見なし)</p> <p>質疑がないようですので、お諮りしたいと思います。議案第 28 号 農用地利用集積等促進計画について 申請番号 149 番から 167 番につきまして賛成の方は挙手をお願い致します。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ということでありますので、議案第 28 号 農用地利用集積等促進計画について 申請番号 149 番から 167 番につきましては原案どおり承認可決と致します。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                 |                                                                                            |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議長（会長）<br>久保 一美 | それでは、以上で本会議を終了致します。                                                                        |
| 協 議 会           | 1 6月の行事予定について<br>2 その他                                                                     |
| 議長（会長）<br>久保 一美 | 以上をもちまして、令和6年5月期の総会を閉会します。                                                                 |
|                 | <p>この会議録は事実と相違ないことを確認し、ここに署名いたします。</p> <p>議 長 久保 一美</p> <p>署名委員 曾我 広</p> <p>署名委員 黒木 清澄</p> |